Boverket

Nya byggregler i Sverige

Madeleine Hjortsberg, Boverket och Stefan Ingelstrand, Säker Vatten

Boverkets nya byggregler



- 1 juli 2026. (Energireglerna 1 oktober 2026).
- När man bygger nya byggnader eller ändrar

Varför nya byggregler?

- teknisk utveckling
- nya lösningar, material och metoder
- innovation

Boverkets nya byggregler



- Samma kravnivå som tidigare
- Inga allmänna råd eller hänvisningar till standarder
- Fackmässighet
- Dokumentationskrav
- Branschen tar fram underlag för verifiering

Branschregler Säker Vatteninstallation



- Första versionen 1/9 2005
- Auktoriserade företag
- Utföranderegler för VVS-installationer
- Uppfylla krav i Boverkets byggregler
- Konsumenttjänstlagen – fackmässighet
- Försäkringsbranschens krav
- 2026:1 verifierad

Verifierad av RISE

RISE Research Institutes of Sweden AB har verifierat att Branschregler Säker Vatteninstallation 2026:1 uppfyller svenska byggregler, vetenskap och erfarenheter. Verifieringen avser kapitel 4–6.

Verifieringen har utförts utifrån standarden IEC/ISO 17029:2019. Utlåtandet för verifieringen finns på Verifiering – Utlåtande Branschregler Säker Vatteninstallation (www.ri.se).

Branschrekommendationer



- Minska tolkningsutrymmet
- Kvalitet, funktionalitet och livslängd
- Komplement till Boverkets nya byggregler
- Ett sätt att göra rätt
- Branschförankring
- Fackmässighet
- Försäkringsbarhet
- Inte bara VVS

Verifierad av RISE

RISE Research Institutes of Sweden AB har verifierat att Branschrekommendation Dimensionering av tappvattenledningar uppfyller svenska byggregler, vetenskap och erfarenheter.

Verifieringen har utförts utifrån standarden IEC/ISO 17029:2019. Utlåtandet för verifieringen finns på Verifiering – Utlåtande Branschrekommendation Dimensionering av tappvattenledningar (www.ri.se).

Vattensäkerhetsdokumentation

Boverket

Vattensäkerhetsdokumentation ska finnas för den färdiga byggnaden (med några undantag).

Dokumentationen ska beskriva:

- Byggnadens användning

exempelvis belastning och kravnivå

- Förutsättningarna för vattensäkerhet

exempelvis beständighet och skydd mot legionella

- Tekniska lösningar och skyddsfunktioner

exempelvis vattenfelsbrytare och återströmningsskydd



Vattensäkerhetsdokumentation



- Enligt BFS 2024:8, kap 1, 18§
- Beskriver projekterad VVS-installation

BRANSCHREGLER SÄKER VATTENINSTALLATION

Auktoriserat konsultföretag

Vägledning och information från Boverket

- Utökad vägledning **på boverket.se**
- Webbseminarier
- Webbutbildningar (ex om Fukt och Vatten och avlopp)
- Risksidor
- PBL-dagar
- Kunskapssammanställningar







Hösten 2026 hos Säker Vatten

- Branschrekommendation Spillvatten
- Seminarier
- 1 oktober, 12 november, 17 december
- Anmälan krävs

- www.sakervatten.se

Nu är det skarpt läge! Boverkets uppföljning intensifieras under hösten

- De nya byggreglerna har ännu begränsad användning och används främst vid mindre åtgärder.
- Kunskapen ökar, men många aktörer saknar fortfarande kompetens.
- Används i några större projekt vilket ger värdefull input till uppföljningen.
- Krav på dokumentation upplevs som mer omfattande.
- Det finns osäkerhet kring hur kraven ska verifieras.

Under hösten ökar Boverket uppföljningen för att se hur reglerna tillämpas och förbättra vägledningen.

